
COMUNE DI GERACE

Provincia di : REGGIO CALABRIA

MODELLO C - Anno 2012

INVENTARIO

dei Beni Immobili Patrimoniali

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà / Tipo Immobile e Funzione - Servizio	Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	VAL.ACQUISTO	RENDITA ANN.	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
			Verbale di Consegna e Consegretario	VAL. ATTUALE ONERI ANNUAL Imposte ecc. Canoni ecc.	Durata Anni Importo Estimo o Redd.Imponib	
1	TERRENO LOCALITA' CALVARIO		Antico Possesso	20.000,00		
				20.000,00		
	Piena Proprietà	Terreno	1- 5			
2	TERRENO: BOSCO LOCALITA' PIANI MILEA		Antico Possesso	100.000,00		
				100.000,00		
	Piena Proprietà	Terreno	1- 5			
3	TERRENO LOCALITA' CANOLO		Antico Possesso	150.000,00		
				150.000,00		
	Piena Proprietà	Terreno	1- 5			
4	TERRENO: FONDO CAPOZZA		Antico Possesso	300.000,00		
				300.000,00		
	Piena Proprietà	Terreno	1- 5			
5	TERRENO: LOCALITA' AZZURRA REL.FLUVIALE		Antico Possesso	5.000,00		
				5.000,00		
	Piena Proprietà	Terreno	1- 5			
6	TERRENO: AREE EDIFICABILI LOCALITA' ZOMINO		Antico Possesso	450.000,00		
				450.000,00		
	Piena Proprietà	Terreno	1- 5			
7	EDIFICIO EX SCUOLA ZARIOTI C.DA ZARIOTI	FOGLIO 17	Antico Possesso	10.000,00		
				7.300,00		
	Piena Proprietà	Fabbric	1- 5			
8	EDIFICIO POPOLARE EX CASA PELLE C.DA ZOMINO	FOGLIO 5	Antico Possesso	300.000,00		VALORE = MANUTENZ. STRAORD. ANNO 2000
				202.187,95		
Variat	Piena Proprietà	Fabbric	1- 5			
Totale VALORE ACQUISTO				1.335.000,00		Totale RENDITA
Totale VALORE ATTUALE				1.234.487,95		
Totale ON.ANNUALI Imposte						
Totale ON.ANNUALI Canoni						

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà / Tipo Immobile e Funzione - Servizio	Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	VAL.ACQUISTO	RENDITA ANN.	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
			Verbale di Consegna e Consegnatario	VAL. ATTUALE	Durata Anni Importo	
				ONERI ANNUAL	Estimo o	
				Imposte ecc.	Redd.Imponib	
				Canoni ecc.		
9	EDIFICIO POPOLARE EX CASA FILIPPONE C.DA ZOMINO	FOGLIO 5	Antico Possesso	300.000,00		VALORE = MANUTENZ. STRAORD. ANNO 2000
				199.478,74		
	Piena Proprietà	Fabbric	1- 5			
10	EDIFICIO POPOLARE EX CASA AVERSA C.DA CAMPO		Antico Possesso	600.000,00		VALORE = MANUTENZ. STRAORD. ANNI 2001/2
				408.269,93		
	Piena Proprietà	Fabbric	1- 5			
11	EDIFICIO POPOLARE EX PALAZZO MANFRE' VIA S. CATERINA	FOGLIO 24	Antico Possesso	260.000,00		VALORE= VALORE INIZ. + MANUT. STRAORD. ANNO 2000
				111.800,00		
	Piena Proprietà	Fabbric	1- 5			
12	RISTORANTE STRUTTURA "BARBARA" C.DA BARBARA	FOGLIO 27		150.000,00		
				100.500,00		
	Piena Proprietà	Fabbric	1- 5			
13	BAR - STRUTTURA "BARBARA" C.DA BARBARA	FOGLIO 27		100.000,00		
				67.000,00		
	Piena Proprietà	Fabbric	1- 5			
14	WC STRUTTURA "BARBARA" C.DA BARBARA	FOGLIO 27		10.000,00		
				7.114,96		
	Piena Proprietà	Fabbric	1- 5			
15	EDIFICIO CASE POPOLARI LOC. BAGLIO		Antico Possesso	12.822,76		VALORE=MANUTENZIONE STRAORD. ANNO 2007
				10.514,68		
	Piena Proprietà	Fabbric	1- 5			
Totale VALORE ACQUISTO				2.767.822,76		Totale RENDITA
Totale VALORE ATTUALE				2.139.166,26		
Totale ON.ANNUALI Imposte						
Totale ON.ANNUALI Canoni						