
COMUNE DI GERACE

Provincia di : REGGIO CALABRIA

MODELLO B - Anno 2012

INVENTARIO

beni immobili di uso pubblico per destinazione

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà/Tipo Immo.le/Servizio Passaggio ai Beni Patr.(C)		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				Verbale di Consegna e Consegnatario		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
1	PALAZZO "GRIMALDI-SERRA" VIA SOTTOPREFETTURA		SEDE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE FOGLIO 24, PART. 264	Antico Possesso		450.000,00 310.736,98	VALORE= MANUTEN Z. STRAORD. ANN O 2000
	Piena Proprietà Terreno 1- 5						
2	PALAZZO SANT'ANNA (ALBERGO) VIA S. ANNA		ALBERGO INGESTIONE ALLA SOC. TERCAM S.R.L. FOGLIO 24, PART. 813 SUB 1-2-3	Antico Possesso		3.000.000,00 2.004.630,72	VALORE = MANUTE NZ. STRAORD. AN NO 1998 A 2002
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5						
3	PALAZZO "TRIBUNA" PIAZZA TRIBUNA		MUSEO FOGLIO 24, PART. 625, PART. 626 SUB 1-2-3-4-5-6, PART. 627 E PART. 629 SUB 1.	Antico Possesso		800.000,00 482.864,00	VALORE = COSTO PER CQ. + MANUT . STRAORD. ANNO 2004
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5						
4	SCUOLA AMBIENTALE VIA DELLA RESISTENZA		EX MATTATOIO FOGLIO 24, PART. 193	Antico Possesso		115.000,00 77.486,80	VALORE = MANUTE NZ. STRAORD. AN NO 2001
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5						
5	SCUOLA ELEMENTARE VIA FILZI		FOGLIO 25	Antico Possesso		400.000,00 309.325,56	
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5						
6	SCUOLA MEDIA "D. SCOLERI" LARGO PIANA		FOGLIO 25	Antico Possesso		250.000,00 194.463,22	VALORE=MANUTENZ IONE STRAORD. A NNO 2007
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5						
						Totale VALORE ACQUISTO	5.015.000,00
						Totale VALORE ATTUALE	3.379.507,28
						Totale ON.ANNUALI Imposte	
						Totale ON.ANNUALI Canoni	
						Totale RENDITA NETTA	

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà/Tipo Immo.le/ Servizio Passaggio ai Beni Patr.(C)		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche	
				Verbale di Consegna e Consegnatario		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.		
7	SCUOLA ELEMENTARE "MARONCELLI" C.DA ZOMINO		FOGLIO 24	Antico Possesso		110.000,00 85.630,53		
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5							
8	SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "MERICI" C.DA MERICI		FOGLIO 31	Antico Possesso		210.000,00 159.460,50		
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5							
9	SCUOLA MATERNA "MERICI" C.DA MERICI		FOGLIO 31	Antico Possesso		85.000,00 63.733,00		
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5							
10	SCUOLA MATERNA "VENE" C.DA VENE		FOGLIO 7	Antico Possesso		210.000,00 197.052,47		
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5							
11	PARCHEGGIO C.DA BARBARA			Antico Possesso		540.000,00 451.979,46	VALORE = MANUTE NZ. STRAORD. AN NO 2001	
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5							
12	PREFABBRICATO "PUNTO INFORMAZ TURISTICO" VIA CALVARIO		FOGLIO 24	Antico Possesso		20.000,00 14.000,00	VALORE = MANUTE NZ. STRAORD. AN NO 2002	
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5							
						Totale VALORE ACQUISTO	6.190.000,00	
						Totale VALORE ATTUALE	4.351.363,24	
						Totale ON.ANNUALI Imposte		
						Totale ON.ANNUALI Canoni		
						Totale RENDITA NETTA		

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà/Tipo Immo.le/Servizio Passaggio ai Beni Patr.(C)		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipoteche
				Verbale di Consegna e Consegnatario		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
13	PARCHEGGIO LARGO PIANA			Antico Possesso		115.000,00 77.050,00	VALORE = COSTO PER REALIZZ. + MANUT. STRAORD. ANNO 2001
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5						
14	PARCHEGGIO BAGLIO VIALE CASTELLO			Antico Possesso		15.000,00 10.950,00	
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5						
15	PARCHEGGIO CALVARIO VIA CALVARIO			Antico Possesso		10.000,00 7.300,00	
	Piena Proprietà Fabbric 1- 5						
16	CAMPO SPORTIVO LARGO PIANA					120.000,00 93.614,54	VALORE =
	Piena Proprietà Fabbric 6- 2						
17	CAMPO DI CALCETTO LARGO PIANA					45.000,00 30.150,00	VALORE = COSTO PER REALIZZ. + MAN.STR. ANNO 2 001
	Piena Proprietà Fabbric 6- 2						
18	CAMPO DA TENNIS LARGO PIANA			Antico Possesso		30.000,00 21.900,00	
	Piena Proprietà Fabbric 6- 2						
						Totale VALORE ACQUISTO	6.525.000,00
						Totale VALORE ATTUALE	4.592.327,78
						Totale ON.ANNUALI Imposte	
						Totale ON.ANNUALI Canoni	
						Totale RENDITA NETTA	

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
	Proprieta`/Tipo Immo.le/Servizio	Passaggio ai Beni Patr.(C)		Verbale di Consegna e Consegnatario		Richiamo a Mod.C Rendita Netta	
19	PALESTRA COMUNALE			Antico Possesso		7.328,00 82.645,76	VALORE=MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2007
Variat	Piena Proprieta` Fabbric 6- 2						
20	ISOLE ECOLOGICHE			Antico Possesso		32.227,00 82.978,41	VALORE=COSTO PER REA LIZZAZZ.
Variat	Piena Proprieta` Fabbric 1- 5						
Totale VALORE ACQUISTO						6.564.555,00	
Totale VALORE ATTUALE						4.757.951,95	
Totale ON.ANNUALI Imposte							
Totale ON.ANNUALI Canoni							
Totale RENDITA NETTA							