



COMUNE DI GERACE

(Provincia di Reggio Calabria)

ORIGINALE / COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18
DEL 21/08/2014

OGGETTO: Approvazione aliquote TASI 2014.

L'anno Duemilaquattordici il giorno ventuno del mese di agosto alle ore 18.05 convocato dal Sindaco con avvisi scritti in data 14/08/2014 prot. n. 6417 consegnati a domicilio dal Messo Comunale, come da sua dichiarazione, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco sig. Giuseppe Varacalli in sessione ordinaria di prima convocazione il **Consiglio Comunale**, composto dai Signori:

VARACALLI Giuseppe (Presid.)	Si	
MACRI' Giuseppe	Si	
CATALDO Antonio	Si	
FILIPPONE Giuseppe	Si	
LAROSA Nicola	Si	
RINALDIS Andrea	Si	
MARTURANO Luca	Si	
GRATTERI Angelo	Si	
CUSATO Giuseppe		No
PEZZIMENTI Giuseppe		No

Presenti: 8

Assenti: 2

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Grazia Daniela Ferlito.

Alle ore 18.16 entra in aula l'assessore esterno Giurleo Agostino.

Il Sindaco constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Alle ore 18.18 esce dall'aula il consigliere Gratteri Angelo. - **PRESENTI 7 - ASSENTI 3**

ACCERTATO che sulla proposta della presente deliberazione è stato preventivamente acquisito il seguente parere ai sensi del T.U.EE.LL.;

Si esprime parere favorevole in ordine
alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Giulio Cusato

Si esprime parere favorevole in ordine
alla regolarità contabile

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Giulio Cusato

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

VISTI l'art. 2-bis del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, il D.M. 29/04/2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 99 del 30/04/2014, ed il D.M. 18 Luglio 2014 pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 169 del 23/07/2014, i quali fissano il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014 al 30/09/2014;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, nel quale è disciplinata altresì la TASI, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 21/08/2014 immediatamente esecutiva;

TENUTO CONTO che:

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- in base al comma di cui sopra, per il solo anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite del 1 per mille;

RILEVATO che in base all'art. 41 del regolamento comunale TASI il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2014, determinati secondo quanto indicato dall'articolo del citato regolamento, sono dettagliatamente di seguito riportati:

Servizio	Voci di costo	Importo previsto 2014 (€)
Servizi	Costi	
Illuminazione Pubblica	Spese energia elettrica	102.000,00
Viabilità e circolazione stradale	Manutenzione delle strade	16.200,00
Polizia Locale	Personale	109.024,26
Polizia Locale	Acquisto beni di consumo	8.863,39
Polizia Locale	Prestazione di servizi	12.700,00

DATO ATTO che:

- in base alla deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 21/08/2014, le aliquote dell'imposta municipale propria stabilite per l'anno 2014 sono le seguenti:

Descrizione aliquota	Aliquota
Aliquota abitazione principale (A/1-A/8-A/9) e pertinenze	0,4 %
Altri fabbricati	0,76 %

- a decorrere dal 01/01/2014, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 124, come modificato dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013, l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9; alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; all'immobile di cui alla lettera d) del citato comma 2 dell'art. 13 D.L. 06/12/2011, n. 201;
- a decorrere dal 01/01/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale Propria, ai sensi del comma 9-bis, dell'art. 13, del D.L. 06/12/2011, n. 201, come modificato dall'art. 2, comma 2, let. a) del D.L. 31/08/2013, n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintantoché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali;
- tutte le fattispecie appena richiamate non sono invece esenti dalla TASI;

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2014, nella misura seguente:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze	0,1 %
Altri immobili	0,1 %

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2014 ammonta ad € 52.512,78, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 21,10 %, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	€ 52.512,78
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€ 248.787,65
Differenza (B-A)	€ 196.274,87
Percentuale di finanziamento dei costi (B-A) / B	21,10 %

RITENUTO di stabilire che per l'anno 2014 il versamento della TASI è effettuato in due rate secondo le seguenti scadenze:

Prima rata acconto scadenza il 16/10/2014

Seconda Rata saldo scadenza il 16/12/2014

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile del Servizio finanziario;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Presenti 7 con 7 voti favorevoli espressi per alzata di mano

DELIBERA

1) Di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze	0,1 %
Altri immobili	0,1 %

2) Di dare atto che:

- le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147;
- il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente regolamento comunale, richiamati in premessa, pari al 21,10 %;

3) di stabilire che per l'anno 2014 il versamento della TASI è effettuato in due rate secondo le seguenti scadenze:

Prima rata acconto scadenza il 16/10/2014

Seconda rata saldo scadenza il 16/12/2014

4) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;

- 5) di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione.
 - 6) di dare mandato al Responsabile della trasparenza di provvedere, ai sensi dell'art. 8 del D.L. 102/2013, alla pubblicazione della presente delibera nel sito istituzionale dell'Ente.
- Presenti 7 con 7 voti favorevoli espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267/2000

Delibera n. 18 del 21/08/2014

Ai sensi dell'art. 49 del TUEL e dell'art. 3 del regolamento del sistema dei controlli interni si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Giulio Cusato



Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Giulio Cusato





Deliberazione Di Consiglio Comunale N. 18 Del 21.08.2014

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco - Presidente
(Giuseppe Varacalli)

Il Segretario Generale
(D.ssa Grazia Daniela Ferlito)

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica.

Il responsabile del settore finanziario
Dott. Giulio Cusato

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile.

Il responsabile del settore finanziario
Dott. Giulio Cusato

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna prot. n. 6562.....

li. 25-08-2014

IL MESSO INCARICATO

ESECUTIVITA'

Su dichiarazione del messo, attesto che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è **divenuta esecutiva** in data

IL SEGRETARIO COMUNALE

(D.ssa Grazia Daniela Ferlito)

- Essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.
- In quanto dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE

(D.ssa Grazia Daniela Ferlito)